

5-949/502.10

**Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю
у Львівській області, м.Львів, вул.Винниченка,12, тел.276-12-78**
(найменування адміністративного району, міста обласного значення, адреса, телефон)

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

від « 14 » лютого 2008р. № 36-08/не
на будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими об'єктами соціально-побутового обслуговування (у житловому мікрорайоні Рясне-2, корпус 62)

(нове будівництво, розширення, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)
(найменування об'єкта та адреса його розміщення)
виданий Львівське міське управління МВС України у Львівській області, м. Львів, вул.. С. Бандери, 1

(найменування забудовника (замовника), його адреса, тел.)
підрядна організація ТзОВ «Будівельна компанія «Український стандарт»
Войтович І.М. наказ №0102/02 від 1 02. 2008р. (найменування генпідприємця, його адреса, тел., П.І.Б. призначеного виконроба)

Технічний нагляд здійснює ТзОВ «Розділспецбуд», наказ №59, від 8.02.2008р., Хробак О.О.
(посада, П.І.Б. призначеного працівника, тел.)

Авторський нагляд здійснює ТзОВ «Архітектурна майстерня «Метрополіс», наказ №8/1-а від 01.02.2008р.
Малиш В.Г. (посада, П.І.Б. призначеного керівника нагляду, тел.)

Дозвіл видано на підставі поданих замовником:

- 1.1. Розпорядження Виконавчого комітету Львівської міської Ради №1261 від 03.11.2006р.
- (1.2. проектної документації у складі будівельного генерального плану, паспортів фасадів, розробленої ТзОВ «Архітектурна майстерня «Метрополіс», (найменування проектної організації, адреса, тел.)
- 1.3. комплексного висновку Державної інвестиційної експертизи від « 25.12. 2007 р. №;7. Е2043/2
- 1.4. документа про затвердження проектної документації від « 14 » 01 2008 р. № 10а ;
- 1.5. документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою від « » 200 р.
державний акт на право постійного користування ЯЯ №0186875 від 08.08.2006р.

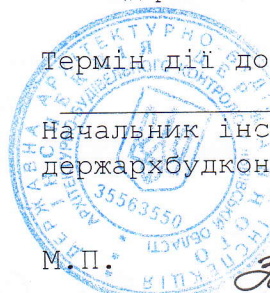
(державний акт на право постійного користування, на право приватної власності, договір оренди)

Термін дії дозволу два роки, до 14 лютого 2010р.

Начальник інспекції держархбудконтролю
М.П.

Заступник начальника інспекції ДАБІ у Львівській обл.
10.02.10р.
Ф. Бангура

Я.Й.Гутовський



2. Забудовник (замовник) зобов'язаний:


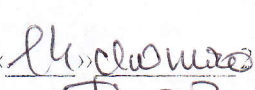


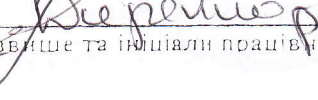

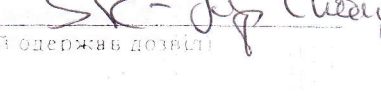
- 2.1. до початку виконання земляних робіт забезпечити відключення наявних на будмайданчику підземних і наземних інженерних комунікацій, встановити огорожу, а також інформаційний стенд з відомостями про дозвіл на виконання будівельних робіт, замовника і підрядну будівельну організацію в доступному для огляду місці;
- 2.2. не здійснювати на відведеній ділянці роботи без отримання ордера на проведення земляних робіт, а також будівництво об'єктів, які не вказані в даному дозволі;
- 2.3. забезпечити своєчасну і правильну розбивку ліній забудови будинків і споруд з виносом в натуру вісей і планувальних відміток;
- 2.4. не допускати спорудження надземної частини об'єктів до повного закінчення комплексу робіт нульового циклу, включаючи підведення підземних комунікацій, влаштування проїздів і під'їздів до будмайданчика;
- 2.5. доповідати інспекції ДАБК про початок виконання будівельних робіт у 7-денний термін, а також завчасно про припинення, консервацію будівництва, зміну підрядної організації, осіб технічного та авторського нагляду, виконроба, а також про аварії та нещасні випадки на будівництві;
- 2.6. при необхідності продовження терміну дії даного дозволу завчасно оформити в інспекції його продовження, а при зміні умов дозволу перереєструвати його в інспекції не пізніше, як у двотижневий термін.

3. На будівельному майданчику, у керівника будівництвом мають знаходитися:

- 3.1. даний дозвіл (копія);
- 3.2. акти про користування, володіння, оренду земельної ділянки, ордери на виконання земляних робіт, зрізання (перенесення) зелених насаджень, акти винесення в натуру меж, розбивку будівельних вісей і виносу відмітки репера;
- 3.3. комплект затвердженої проектно-кошторисної документації з штампом замовника «До виконання робіт»;
- 3.4. комплект затвердженої документації з організації та технології будівництва і документації з контролю виробництва та приймання робіт у відповідності з вимогами ДБН А.3.1-5-96 «Організація будівельного виробництва»;
- 3.5. будівельний генеральний план, журнал ведення робіт, журнал авторського нагляду, із штампами інспекції держархбудконтролю про їх реєстрацію, а також приписи і акти представників держархбудконтролю, пожежної і санітарної служб, інспекції Держнаглядохоронпраці, авторського і технічного нагляду.

4. Забудовник (замовник) несе відповідальність:

- 4.1. за правопорушення у сфері містобудування відповідно до закону України «Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування», а також ст. 96,97 Кодексу України «Про адміністративні правопорушення»;
- 4.2. за введення в експлуатацію частково або повністю об'єктів будівництва без приймання їх державною комісією;
- 4.3. за порушення під час організації і виконання будівельних робіт законних прав та інтересів користувачів прилеглих земельних ділянок, власників розташованих на них будинків і споруд, відшкодування завданих їм збитків відповідно до закону.

 примірник(и) дозволу одержав « 00 Пр.
    



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ

**ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЮ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

79044, м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71

тел./факс 235-21-20 E-mail: idabk@email.ua.

18.02.2011 № 12/130-11 вих

Начальнику
Львівського міського
управління ГУ МВС України
у Львівській області
п.Броневицькому С.Р.

м.Львів
вул. Бандери, 1

Ваша заява від 16.02.2011р., зареєстрована в інспекції ДАБК у Львівській області за № 12/130-11, щодо продовження дії дозволу на виконання будівельних робіт № 36/08ж від 14.02.2008 року з будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими об'єктами соціально-побутового обслуговування у житловому мікрорайоні Рясне-2 корпус 62 в м.Львові, розглянута.

Повідомляємо, що 14.10.2008 року набрав чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву» від 16.09.2008 року №509.

Пунктом 1 розділу II Прикінцевих положень вказаного Закону встановлено, що **дозвіл на виконання будівельних робіт, виданий до 15.04.2009р. зберігає чинність щодо об'єктів містобудування, будівництво, яких розпочато – до завершення будівництва.**

Виходячи з вищенаведеного та беручи до уваги, що будівництво розпочате, дозвіл на виконання будівельних робіт № 36/08ж від 14.02.2008 року з будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими об'єктами соціально-побутового обслуговування у житловому мікрорайоні Рясне-2 корпус 62 в м.Львові виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у Львівській області є чинним.

Начальник інспекції

Михайло Сірків

2. Забудовник (замовник) зобов'язаний:

- 2.1. до початку виконання земляних робіт забезпечити відключення наявних на будмайданчику підземних і наземних інженерних комунікацій, встановити огорожу, а також інформаційний стенд з відомостями про дозвіл на виконання будівельних робіт, замовника і підрядну будівельну організацію в доступному для огляду місці;
- 2.2. не здійснювати на відведеній ділянці роботи без отримання ордеру на проведення земляних робіт, а також будівництво об'єктів, які не вказані в даному дозволі;
- 2.3. забезпечити своєчасну і правильну розбивку ліній забудови будвників і споруд з виносом в натуру вісей і планувальних відміток;
- 2.4. не допускати спорудження надземної частини об'єктів до повного закінчення комплексу робіт нульового циклу, включаючи відведення підземних комунікацій, влаштування проїздів і під'їздів до будмайданчика;
- 2.5. доповідати інспекції ДАБК про початок виконання будівельних робіт у 7-денний термін, а також завчасно про припинення, консервацію будівництва, зміну підрядної організації, осіб технічного та авторського нагляду, виконроба, а також про аварії та нещасні випадки на будівництві;
- 2.6. при необхідності продовження терміну дії даного дозволу завчасно оформити в інспекції його продовження, а при зміні умов дозволу перереєструвати його в інспекції не пізніше, як у двотижневий термін.

3. На будівельному майданчику, у керівника будівництвом мають знаходитися:

- 3.1. даний дозвіл (копія);
- 3.2. акти про користування, володіння, оренду земельної ділянки, ордери на виконання земляних робіт, зрізання (перенесення) зелених насаджень, акти винесення в натуру меж, розбивку будівельних вісей і виносу відмітки репера;
- 3.3. комплект затвердженої проектно-кошторисної документації з штампом замовника «До виконання робіт»;
- 3.4. комплект затвердженої документації з організації та технології будівництва і документації з контролю виробництва та приймання робіт у відповідності з вимогами ДБН А.3.1-5-96 «Організація будівельного виробництва»;
- 3.5. будівельний генеральний план, журнал ведення робіт, журнал авторського нагляду, із штампами інспекції держархбудконтролю про їх реєстрацію, а також приписи і акти представників держархбудконтролю, пожежної і санітарної служб, інспекції Держнаглядохоронпраці, авторського і технічного нагляду.

4. Забудовник (замовник) несе відповідальність:

- 4.1. за правопорушення у сфері містобудування відповідно до закону України «Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування», а також ст. 96,97 Кодексу України «Про адміністративні правопорушення»;
- 4.2. за введення в експлуатацію частково або повністю об'єктів будівництва без приймання їх державною комісією;
- 4.3. за порушення під час організації і виконання будівельних робіт законних прав та інтересів користувачів прилеглих земельних ділянок, власників розташованих на них будинків і споруд, відшкодування завданих їм збитків відповідно до закону.

два примірник(и) дозволу одержав «*Інвест*» 00 Пр.
Савчук В. Олександр ТОВ СК-Ур Сидор
 Цілісне посвід. Прізвище та ініціали працівника замовника, який одержав дозвіл